

# 三巴建設の仕事

～三巴建設の仕事と現場監督の仕事～



新人へびとベテランたぬきが説明するよ！



**三巴建設株式会社**

# 三巴建設について もっとみんなに知ってもらいたい！

三巴建設は何をすることところ？

三巴建設は建物を施工する会社です。

「施工」って？

施工とは道路や建築物を造ることです。

三巴建設は建築物を施工しています。具体的には次のページで説明しますね。

何を造っているの？

建築物のなかでも特に鉄筋コンクリート賃貸マンションを造っています。

ほかには倉庫や個人向け住宅も造ります。

これは中島さん  
が造った倉  
庫だよ  
ぼくも中島さ  
んのように何  
でも造れる現  
場監督になり  
たいんだ！



これは吹上にある鉄筋コンクリートの賃貸マンションだよ  
僕とおなじベテランの足達さんが造ったんだ  
僕も負けてられないね！



ほかには？

過去に造ったマンションや住宅のリフォーム、修繕・修理をしています。これはアフターフォローといって、お客様が建築物を建てた後のお困りごとに寄り添います。

建築とは別に賃貸物件2棟のオーナーもしています。本社ビルは2階から賃貸物件で「ハイツサンミ」、長久手市にある「カタラサンミ」です。どちらも三巴建設が造りました。

# 施工ってどういうこと？



施工っていうと難しいイメージだよ。

ここからは僕が説明するよ。



そうだね。それじゃあ建築物には設計図があるって知ってる？



うん、建物の細かいことが描かれた図面のことだよ。

設計士さんが描いてくれるよ。

うん。設計図って設計士さんが決まりを守って描いてくれる図面のことなんだ。

例えば敷地のここに建築物を据えるよとかここは法律を守ってこういうふうにつくってねとか、建築物のすべてについて細かく決められているんだ。

そんな図面の計画通り建築物を造ることを「施工」っていうんだよ。詳しくはあとの「建築物ができるまで」を参考にしな！

そして計画通り施工する会社を施工会社というんだ。三巴建設はこの施工会社なんだよ。



## 現場監督の仕事①

ぼくも中島さんみたいな現場監督になりたいな。

ところで現場監督って何をするの？

現場にはたくさんの職人さんが来てくれるって知ってる？

うん、例えば電気屋さんとか水道屋さんとか、大工さんとか…

そうだね。いろんな業種の職人さんが現場に来て専門の仕事をしてくれるんだよ。

だけどせっかいいい仕事をしてくれたのに順番を間違えちゃって設備が使えなかったらどうかな？

設備が使えない？それってみんな困っちゃうんじゃない？

そうなんだ。  
例えばキッチンを設置しても水が出ない。それじゃ困っちゃうよね。

だから僕たちのような現場監督が必要なんだ！  
僕たち現場監督はキッチンを設置する前に給排水を付けないと水を出したり排水したりできないから、先に設備屋さんに入ってもらおう！って計画を立てたりするんだよ。



三巴建設の建築物である鉄筋コンクリート造には約29種の職人さんが携わっています。例えば足場屋、型枠大工、鉄筋工、電気設備、給排水設備・など

現場監督のお仕事②につづく

## 現場監督の仕事②



ほかにも現場監督の仕事ってあるの？

うん。現場を安全に管理することも仕事だよ。  
みんながけがをしたら大変だからね！



まだまだあるよ。  
現場にはトイレがないから現場監督が手配して設置するよ。  
いつもきれいに掃除することも大切なんだよ。

現場の整理整頓も必要だよ。  
散らかっていると職人さんがスムーズに仕事ができないからね。



掃除とか整理整頓とかめんどくさいなあ。

その気持ちよくわかるよ。  
だけど僕たち現場監督がきれいさを心がけているとみんなが気を配ってくれるようになって更により関係が築いていけるんだ。

現場監督の仕事はもっとたくさんあるよ。  
だけど少しずつ覚えていっていつの間にか「こんなことができるようになった！」って思えるようになるよ。



現場監督も経験の積み重ねが必要なんだね！

# 建築物ができるまで

## 現場監督の主な仕事

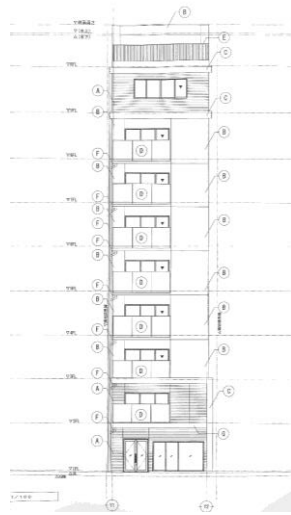
計 画



パース

設計事務所・依頼者・施工業者でどんな建物にするのか、依頼者のイメージや予算を基に検討します。

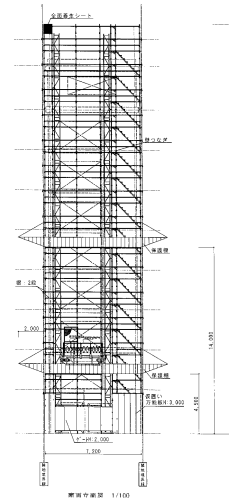
設 計



設計図

設計事務所が設計図を描きます。その図面で確認申請をします。設計の段階でも施工会社は依頼者や設計士と打合せを行います。

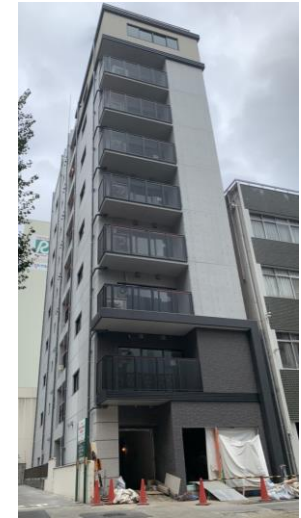
施 工



施工図

確認申請がおりると現場監督の仕事が始まります。施工図を描いたり、協力会社を手配したり、行政に届出をだしたり、たくさんの仕事があります。

完 成



現在の外観（参考）  
※完成写真ではありません

完成することを竣工といいます。竣工すると三巳建設から依頼者に引き渡しを行います。



確認申請ってなに？

建築物は行政の許可がないと造れません。そのため建築物をこうやって造りますよという申請が必要で、その申請を確認申請といいます。

施工図ってなに？

各協力会社の職人さんが仕事をするのに必要な図面のこと。設計図は設計士が描きますが、弊社では施工図を現場監督が描きます。

# 鉄筋コンクリート造とは？



①



②



③



- ① 鉄筋屋さんが鉄筋を組んでくれるよ  
② 型枠大工さんが型枠を造ってくれるよ  
③ そしてポンプ屋さんがコンクリートを流し込んでくれるよ  
④ 型枠を外すと鉄筋コンクリートの出来上がり！



④

# キャリアフロー

高校生のみなさんはぼくと同じここからだね



## 未経験者

(新卒、現場経験3年未満)

主にベテランからの指示に従って作業を行います。資材・道具・工法など様々なことを覚えていきます。  
施工管理技士の取得を目指します。

(例)基本給 19歳 経験0年

/月収 18万円

※固定残業代別途、諸手当別途

## 経験者

主に必要な資格： 1級建築施工管理技士補  
2級建築施工管理技士(種別:建築)

ベテランからの指示に従って作業を行います。仕事に慣れてきたら、現場の施工管理を担当、現場監督としての力をつけていきます。また、1級建築施工管理技士補の資格を有する方には監理技術者の補佐として更に経験を積んでいただきます。1級建築施工管理技士、監理技術者の取得を目指します。

(例)基本給 24歳 経験5年

/月収 22万円

※固定残業代別途、諸手当別途

僕はベテラン！だけど整理はちょっと苦手なんだ



## ベテラン

主に必要な資格： 1級建築施工管理技士  
監理技術者

現場監督として1棟お任せします。また、未経験者・経験者への指導も行います。現場監督として、技術力だけでなくマネジメント力も身につけ、更なる高みを目指します。

(例)基本給 39歳 経験20年

/月収 31万6000円

※固定残業代別途、諸手当別途

施工計画の作成・工程管理・品質管理・  
技術上の管理、指導監督・原価管理

墨出し・施工図作成・各種届出・見積・積算

掃除・片付け・写真撮影など・各種作業

現場管理補助

現場管理

主な作業内容・・・